



Azizi
BEACH OASIS

 AZIZI



A modern low rise development comprising of studios, 1 & 2 bedroom apartments, Beach Oasis will offer excellent facilities.

This attractive Studio City community will be one of the area's most popular residential addresses for young professionals.

مشروع تطوير حديث منخفض الارتفاع يتكون من استوديوهات وشقق بغرفة نوم واحدة وغرفتي نوم، ويمتاز بيتش أوبيسس بالعديد من المرافق الممتازة.

سيكون مجتمع بيتش أوبيسس الجذاب هذا أحد أكثر العناوين السكنية شهرة في المنطقة للمهنيين الشباب.

Beach Oasis in Studio City is a vibrant community just outside the city, offering connectivity to a wealth of attractions.

أوبيسس السكني في مدينة دبي جتمع سكني نابض بالحياة يتميز بموقع واحة كبيرة من وسائل الراحة ومناطق يابحى لسهولة التنقل والوصول.





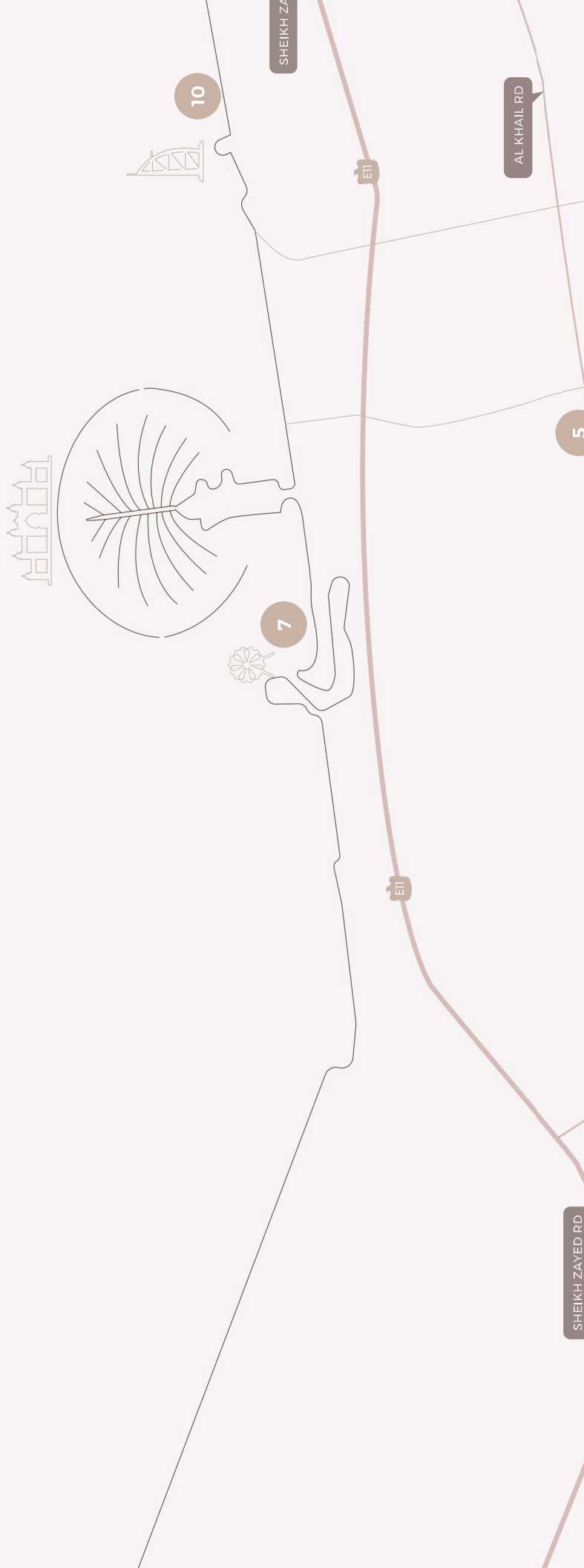



CONTEMPORARY
ARCHITECTURAL DESIGN

تصميم معماري معاصر



- 1 **EQUESTRIAN**
2 minutes
دي الفروسية
2 دقائق
- 2 **MOHAMMAD ZAYED ROYAL STABLES**
3 minutes
محمد بن زايد
3 دقائق
- 3 **MOTOR CLUB DUBAI AU TONNAGE ROOM**
3 minutes
موتور كلوب دبي و الأوتودروم
3 دقائق
- 4 **DUBAI SPORTS CLUB**
5 minutes
دبي الرياضية
5 دقيقة





Key attractions include Dubai Autodrome, The Els Club, Dubai Polo & Equestrian Club, The Dubai International Stadium, Football Academy Dubai, Sports Park, ICC Academy and The Miracle Garden.

تشمل مناطق الجذب الرئيسية والتي تشمل دبي أوتودروم، ونادي إلس للجولف، ونادي دبي للبولو والفروسية، واستاد دبي الدولي، وأكاديمية دبي لكرة القدم، والمنتزه الرياضي، وأكاديمية الكريكيت، وحديقة ميركل دبي.





An aerial photograph of a golf course green. The green is a vibrant, well-maintained grass. A white flag on a thin pole is positioned on the left side of the green. A small white golf ball sits on the grass to the right of the flag. Long, dark shadows of palm trees stretch across the green from the top right towards the bottom left. The background shows a dark blue body of water and a strip of dark green grass.

أطلق العنان في ملعب الجولف
TEE OFF ON THE GOLF COURSE

ENJOY AN ACTIVE LIFESTYLE
نمط حياة مفعم بالحياة



INDULGE IN SPORT & RECREATION

مرافق رياضية وترفيهية متميزة



A BEAUTIFUL BEACH OASIS

Enjoy a lagoon style pool and a man-made beach
on your doorstep.

واحة شاطئية جميلة

استمتع بحمام سباحة على شكل بحيرة شاطئية من
صنع الإنسان على عتبة داركم.

AZIZI



Beach Oasis in Studio City will set a benchmark in the area for contemporary design and excellent community facilities.

سوف يمثل بيتش أوبيسس في مدينة دبي للأستوديوهات معياراً رائداً في مجال التصميم المعاصر والمرافق المجتمعية الممتازة.







RELAX & UNWIND

الاسترخاء والاستمتاع



HANG OUT WITH FRIENDS

إجتماع مع الأصدقاء
في الهواء الطلق



A COURTYARD WITH CAFES & RESTAURANTS

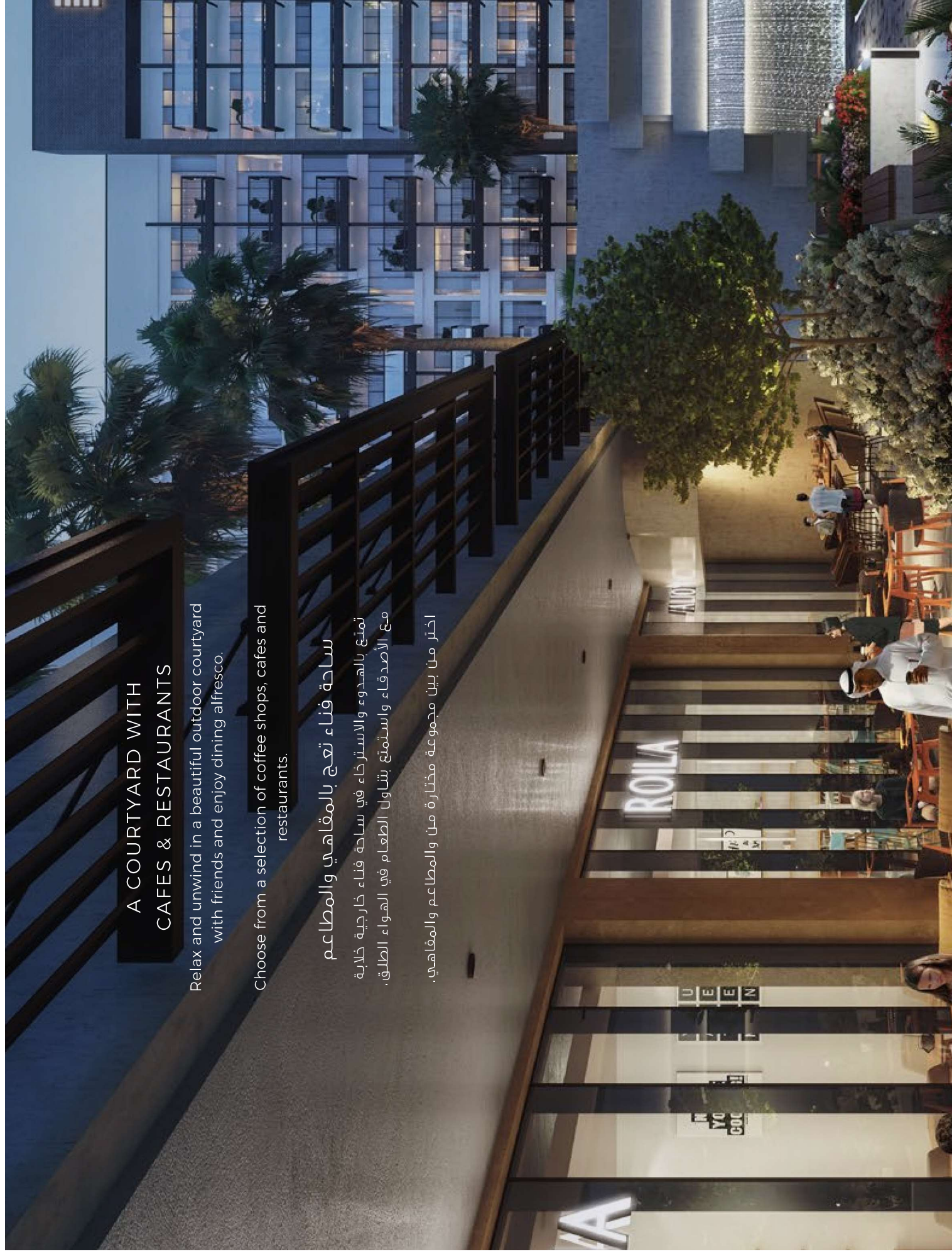
Relax and unwind in a beautiful outdoor courtyard with friends and enjoy dining alfresco.

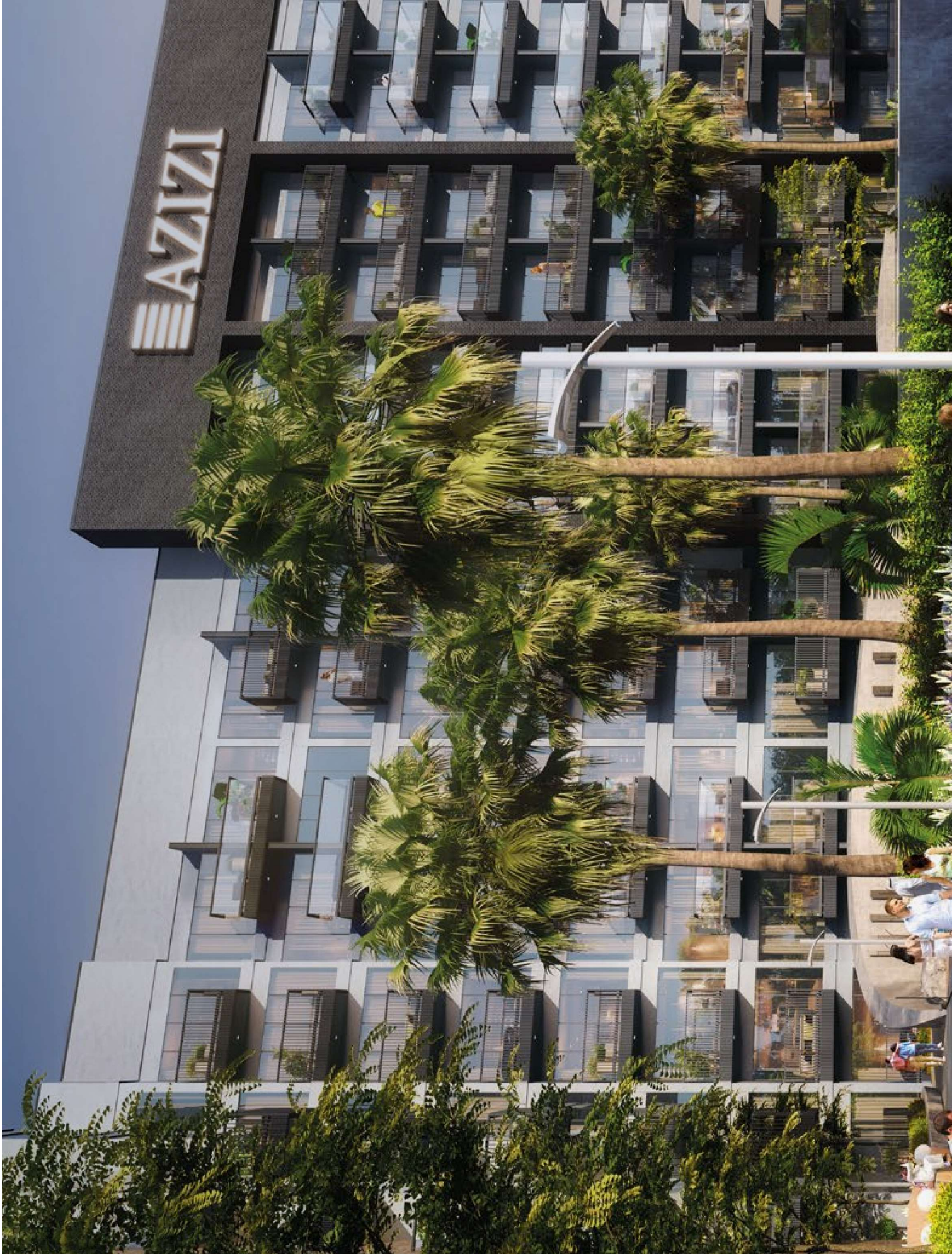
Choose from a selection of coffee shops, cafes and restaurants.

ساحة فناء تيج بالمقاهي والمطاعم

تمتع بالهدوء والاسترخاء في ساحة فناء خارجية خلابة مع الأصدقاء واستمتع بتناول الطعام في الهواء الطلق.

اختر من بين مجموعة مختارة من المطاعم والمقاهي.





MODERN INTERIORS

تصميمات داخلية
معاصرة





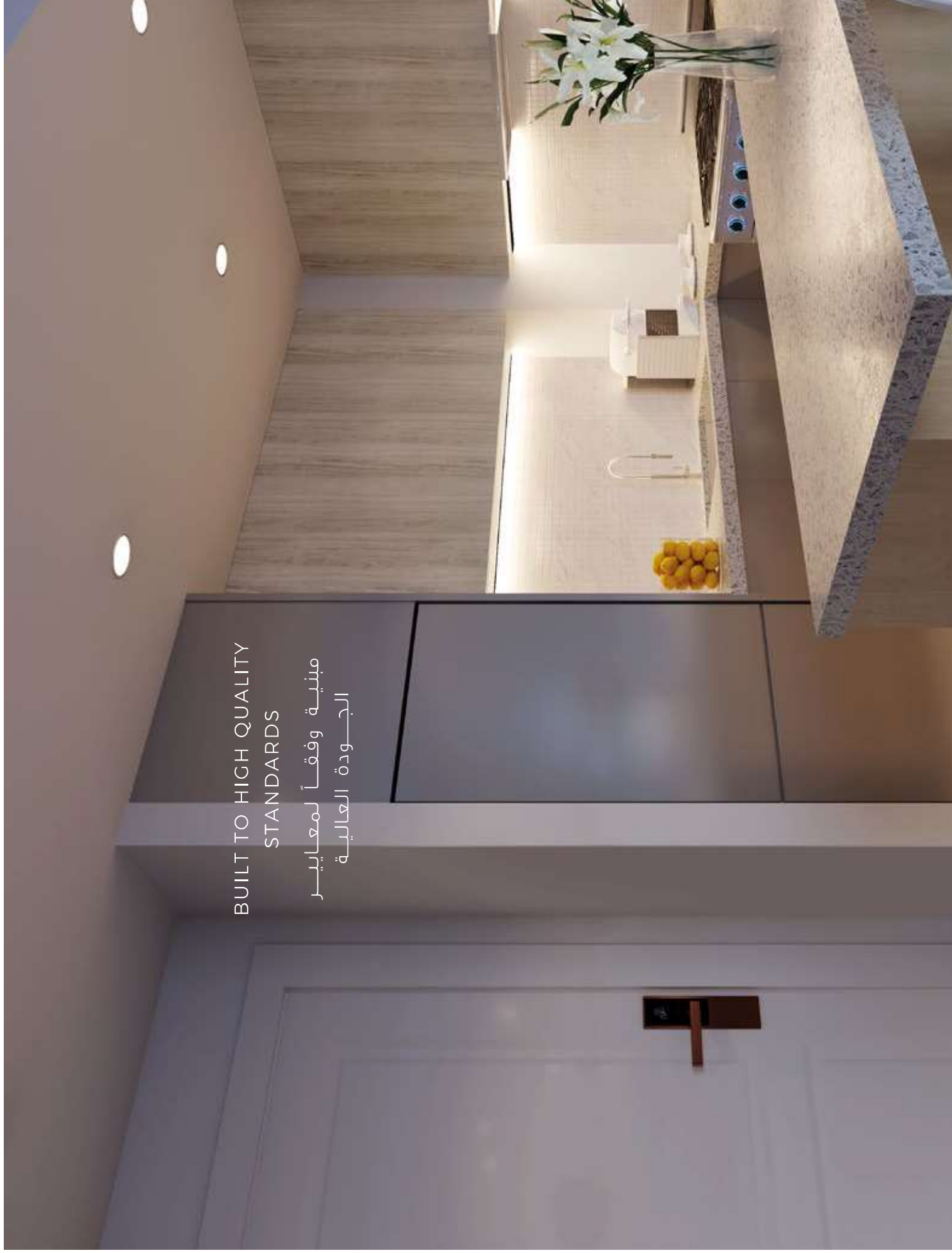
WELL-DESIGNED OUTDOOR SPACES

مساحات خارجية بتصميم مميز



BUILT TO HIGH QUALITY
STANDARDS

مبنية وفقاً لمعايير
الجودة العالية







FLOOR PLAN

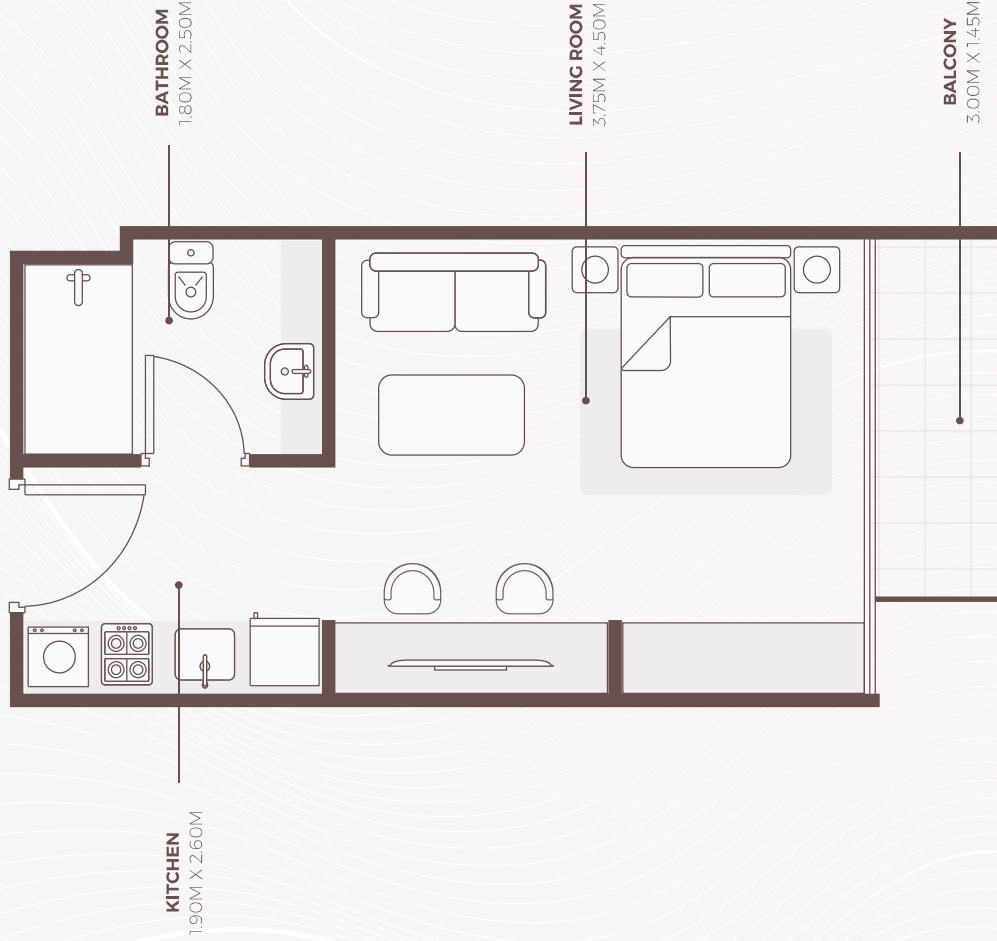
STUDIO TYPE 1

1ST TO 8TH FLOOR

FLOOR PLAN

STUDIO TYPE

3RD-5TH TO 8TH FLOOR



KITCHEN
1.90M X 2.60M

BATHROOM
1.80M X 2.50M

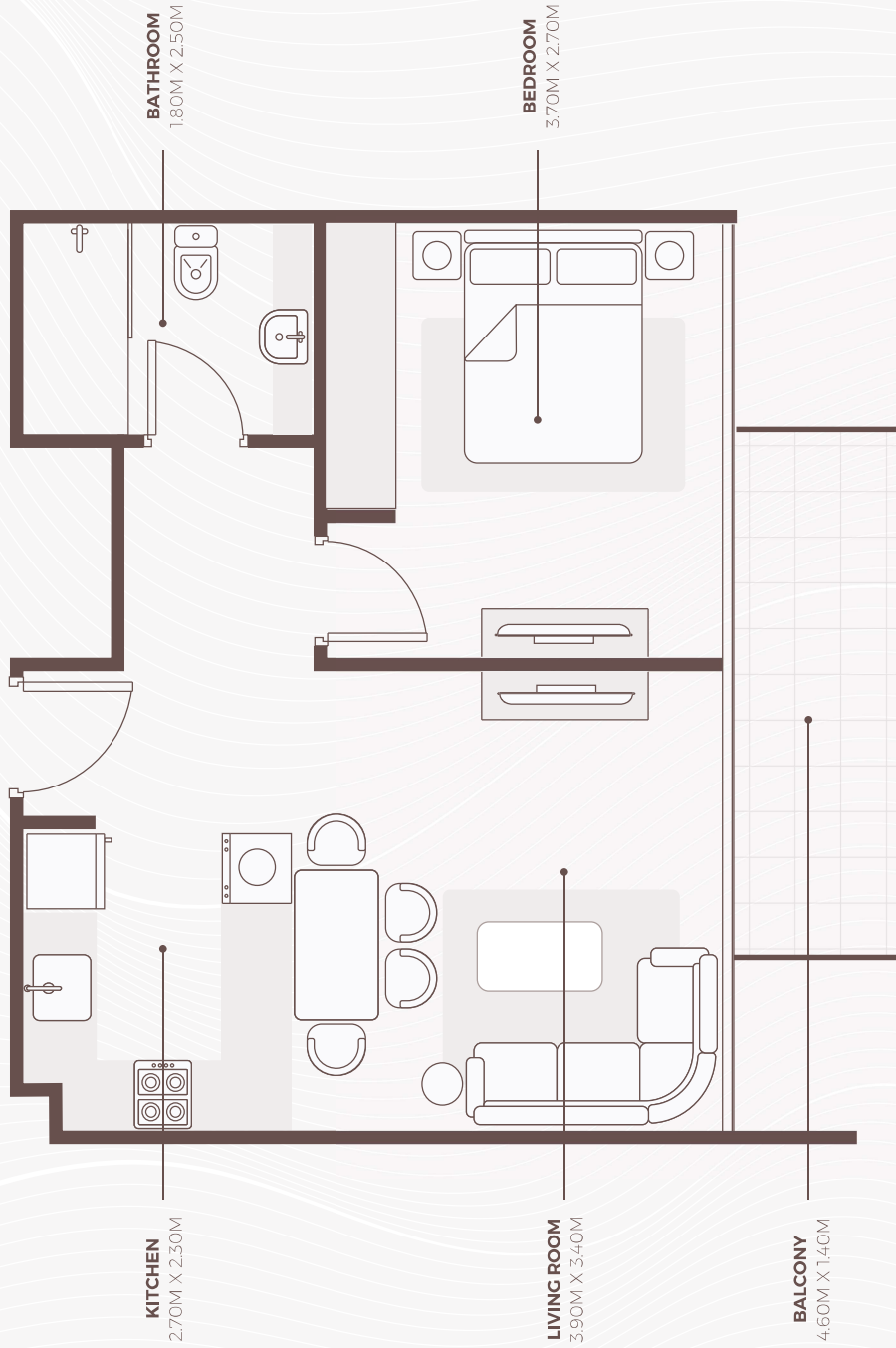
LIVING ROOM
3.75M X 4.50M

BALCONY
3.00M X 1.45M

FLOOR PLAN

1 BEDROOM TYPE 1

1ST TO 8TH FLOOR



FLOOR PLAN

1 BEDROOM

1ST TO 8TH FLOOR

BALCONY
5.40M X 3.65M

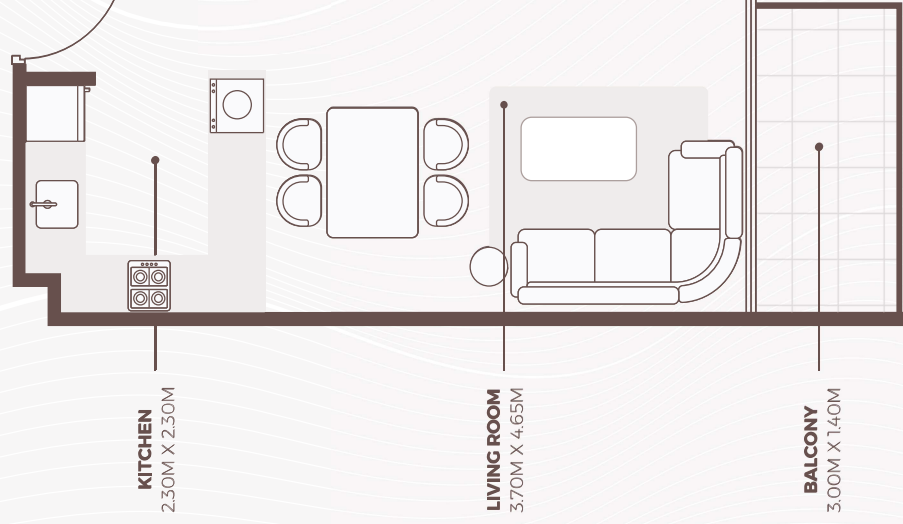
LIVING ROOM
3.85M X 4.65M

KITCHEN
2.55M X 2.30M

FLOOR PLAN

2 BEDROOM TYPE 1

1ST TO 8TH FLOOR



KITCHEN
2.30M X 2.30M

LIVING ROOM
3.70M X 4.65M

BALCONY
3.00M X 1.40M

BATHROOM
2.50M X 1.70M

BATHROOM
2.50M X 1.60M

BEDROOM
3.10M X 3.10M

BALCONY
3.25M X 1.50M

FLOOR PLAN

2 BEDROOM

7TH & 8TH FLOOR

LN
3.8

F
1.4

F
1.4

E
3.1

E
3.1